



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОГДАНОВИЧ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2019 1322

***О проведении аукциона, открытого по форме подачи заявок
по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков,
расположенных на территории городского округа Богданович***

В соответствии со статьями 39.1, 39.2, 39.6, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с решением Думы городского округа Богданович от 29.06.2006 № 53 «Об установлении процедуры и критериев предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, порядка рассмотрения заявок и принятия решений по их предоставлению на территории городского округа Богданович», руководствуясь статьей 28 Устава городского округа Богданович,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, расположенных на территории городского округа Богданович, в отношении 3 (трех) земельных участков согласно приложению.

2. Установить, что начальный размер ежегодной арендной платы определяется по результатам рыночной оценки в соответствии с отчетом независимого оценщика.

3. Установить, что размер задатка по каждому лоту составляет 20% от начального размера ежегодной арендной платы.

4. Установить, что величина повышения начального размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») составляет 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

5. Установить срок аренды земельных участков согласно приложению.

6. Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определить Комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович:

1) подготовить и разместить в установленном порядке извещение о проведении аукциона;

2) провести аукцион на право заключения договора аренды земельных участков и оформить протокол о результатах аукциона;

3) по результатам аукциона заключить в установленном порядке договор аренды земельного участка с победителем аукциона или с единственным участником аукциона.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Богданович Головину А.А.

Глава городского округа Богданович

П.А. Мартьянов

Утвержден
постановлением главы городского
округа Богданович
от 17.06.2019 № 1322

Перечень земельных участков, выставаемых на аукцион

Номер п/п	Земельный участок	Начальный размер ежегодной арендной платы (в руб.)	Размер задатка (в руб.)	Шаг аукциона (в руб.)	Срок аренды (лет)
1	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001015:2813 местоположение: Свердловская область, г. Богданович, ул. Тимирязева, примерно в 40 метрах по направлению на юго-запад от дома № 4, площадью 360,00 кв.м., с разрешенным использованием – коммунальное обслуживание.	41000,0	8200,0	1230,0	5
2	Земельный участок с кадастровым номером 66:07:0102002:147 местоположение: Свердловская область, Богдановичский район, юго-западная часть кадастрового квартала 66:07:0102002 (на территории Управления Барабинской сельской территории), площадью 250000,00 кв.м., с разрешенным использованием - сельскохозяйственное использование	105000,0	21000,0	3150,0	15
3	Земельный участок из категории земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:07:1001017:777 местоположение: Свердловская область, г. Богданович, примерно в 80 м по направлению на восток от дома № 63, площадью 45,00 кв.м., с разрешенным использованием – объекты гаражного назначения	6110,0	1222,0	183,30	5